

Harju maakond, Anija vald, Anija küla, Mihklimarise
Abihoone
Ehitusprojekt-eelprojekt

Seletuskiri

1. Asukohakirjeldus

Püstitatava abihoone asukohaks on Mihklimarise, Anija küla, Anija vald, katastri nr 14001:001:0363. Lähiumbruses paiknevad üksikelamud. Lähiumbruses on kõrg- ja madalhaljastus.

Kinnistul paikneb eluhoone.

Elektriliitumine on olemas. Olemas on puurkaev ja kanalisatsioon (kogumismahuti). Maa on kasutusel elamumaana.

2. Hoone kirjeldus

Tehases valmistatakse Cube House Aphrodite 28+2m²: Hoone karkass on valmistatud kalibreeritud C24 kvaliteediga materjalist ja kogu hoone on soojustatud PUR vahuga 145-160mm paksuselt (võrdne ca 300-350mm villaga). $U = 0,09 \text{ W/m}^2\text{K}$

Hoones asub 3 ruumi : Magamistuba, Elutuba koos kööginurgaga ja WC/pesuruum.

Hoone on varustatud elektrikilbi ja vajalike kaitselülititega.

Kanalisatsiooni ja vee läbiviigud on paigaldatud kuni hoone välisperimeetrini.

Hoone mõõdud: 8985x 3350 x 4215. P x L x K

Hoone kasutuseesmärgiks on aastaringselt kasutatav abihoone.

3. Konstruktiivne lahendus

3.1 Vundament

Abihoone tehakse postvundamendile mis on tehtud betoonist C20/25, postide sügavuseks on 1.2m, mitte vähem kui 0,7m ja läbimõõt 160mm.

3.2 Seinad

Karkass on valmistatakse kalibreeritud C24 kvaliteediga materjalist (145x45) ja soojustatud PUR vahuga 145-160mm paksuselt. $U=0,09\text{W/m}^2\text{K}$

3.3 Põrandad

Karkass on valmistatakse kalibreeritud C24 kvaliteediga materjalist (145x45) ja soojustatud PUR vahuga 145-160mm paksuselt. $U=0,09\text{W/m}^2\text{K}$

Põrand valmistatakse immutatud puitprussidest, kaetakse alt ja pealt OSB plaatidega (10/15mm) ning kaetakse näriliste vastase võrguga. Põrand kaetakse kogu ulatuses LVT click parketiga,

3.4 Aknad ja uksed

Aknad/uksed on plastik 3x paketiga $U_w = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

3.5 Katus

Katuseplekk punane RR29.

4. Tehnosüsteemid

4.1 Küte

Hoonet köetakse õhk-õhk soojuspumbaga, mis võimaldab hoonet kütta ja jahutada. Õhksoojuspump koosneb kahest osast – väline ja sisemine osa. Õhksoojuspumba väline osa paigaldatakse maaraamile. Sisemine osa paigaldatakse seinale spetsiaalsele seinakandurile. Seadmete paiknemised on näidatud põhiplaanil, vaatel ja asendiskeemil.

4.2 Veevarustus ja kanalisatsioon

Vett saadakse kinnistul asuvat puurkaevust. Selleks on rajatud plastikust veetrass kuni abihooneni. Reovesi kanaliseeritakse reovee biopuhastisse.

5. Hoone tehnilised andmed

Kasutamise otstarve:	12744 Elamu, kooli vms abihoone
Ehitisealune pind:	30,6 m ²
Maapealse osa alune pind:	30,6 m ²
Maapealsete korruste arv:	1
Hoone kõrgus:	4,2 m
Hoone pikkus:	9,0 m
Hoone laius:	3,4 m
Suletud netopind:	23,2 m ²
Maapealse osa maht:	101 m ²

Koostanud: omanik Malle Mikk