

Ehitusloa taotlus nr 2411271/01856

| Taotlus/teatis | |
|-------------------------|--|
| Taotluse/teatise andmed | |

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Dokument | Ehitusloa taotlus nr 2411271/01856 |
| Dokumendi kuupäev | 22.02.2024 |
| Menetlev asutus | Narva-Jõesuu Linnavalitsus |

| Riigilõivu andmed | |
|-------------------|--|
|-------------------|--|

| | |
|-----------------------------|---|
| Tasumisele kuuluv riigilõiv | 150,00 EUR |
| Makse saaja | Narva-Jõesuu Linnavalitsus |
| Saaja arvelduskonto | |
| Viitenumber | |
| Makse selgitus | Ehitusloa taotlus nr 2411271/01856: 121418759 |
| Maksekorralduse andmed | Kviitung 5.pdf |

| Seotud isikud | | |
|---------------|--|--|
|---------------|--|--|

| Roll | Isikukood/ Registrikood | Nimi (kontaktisik) |
|-------------------------|----------------------------|--|
| Taotleja/Teataja | 16078263 | Arhitektuuribüroo Panda OÜ (GEORGY KARYAGIN) |
| Ehitusprojekti koostaja | 16078263 | Arhitektuuribüroo Panda OÜ (GEORGY KARYAGIN) |
| Tellija | 16759313 | ALAMJOOKSU ARENDUS OÜ (Maksim Iljin) |
| Dokumendi esitaja | 16078263 | Arhitektuuribüroo Panda OÜ (GEORGY KARYAGIN) |

Seotud ehitised

| Jrk | Ehitise nimetus | EHR kood | Ehitise aadress |
|------------|------------------------|-----------------|---|
| 1 | Paariselamu | 121418759 | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |
| 2 | Piirdeaed | 221453542 | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |

Ehitis 1

Ehitustegevuse info

| Näitaja | Taotluse andmed |
|------------------------------------|--------------------------------|
| Hoone liik | Eluhoone |
| Ehitisealune pind ja kõrgus | Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2 |
| Ehitis on vees, kaldaga ühendamata | Ei |
| Kavandatav tegevus | Ehitise püstitamine |
| Ehitustegevuse täpsustus | |
| Alusdokument | |
| See tegevus on | Loakohustuslik |

Ehitise üldinfo

| Näitaja | Taotluse andmed |
|--|---|
| Ehitise liik | Hoone |
| Ehitise nimetus | Paariselamu |
| Ehitisregistri kood | 121418759 |
| Omandi liik | kinnisasi |
| Ehitise seisund | |
| Esmane kasutusaasta | |
| Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik | |
| Ehitise aadress | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |

Ehitise kasutamise otstarbed

| Näitaja | Taotluse andmed |
|---|-------------------------------------|
| Kasutamise otstarve, eluruumi pind (m2) | Kahe korteriga elamu (11212), 261,0 |
| Eluruumide pind kokku | 261,0 |
| Mitteeluruumide pind kokku | 0,0 |

Ehitise mõõtmed

| Näitaja | Taotluse andmed |
|-------------------------------|------------------------|
| Ehitisealune pind (m2) | 422,9 |
| Maapealse osa alune pind (m2) | 422,9 |
| Köetav pind (m2) | 270,0 |
| Suletud netopind (m2) | 270,0 |
| Üldkasutatav pind (m2) | |
| Tehnopind (m2) | 9,0 |
| Maapealsete korruste arv | 1 |
| Maa-aluste korruste arv | 0 |
| Kõrgus (m) | 5,5 |
| Absoluutne kõrgus (m) | 10,5 |
| Pikkus (m2) | 29,1 |
| Laius (m) | 17,9 |
| Sügavus (m) | |
| Maht (m3) | 1 407,1 |
| Maapealse osa maht (m3) | 1 407,1 |

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

| Näitaja | Taotluse andmed |
|---|---|
| Vundamendi liik | madalvundament |
| Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik | monteeritav raudbetoon; väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon |
| Välisseina liik | väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms) |
| Välisseina välisviimistluse materjali liik | krohv; puit (vooder) |
| Vahelagede kandva osa materjali liik | monteeritav raudbetoon |
| Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik | puit |
| Katusekatte materjali liik | bituumen või PVC plaat või rullmaterjal |

Ehitise tehnilised näitajad

| Näitaja | Taotluse andmed |
|-----------------------|---|
| Elektrisüsteemi liik | võrk; lokaalne: päikeseenergial põhinev |
| Veevarustuse liik | võrk |
| Kanalistasiooni liik | võrk |
| Soojusvarustuse liik | lokaalküte |
| Soojusallika liik | soojuspump |
| Energiaallika liik | õhusoojus + elekter |
| Ventilatsiooni liik | soojustagastusega ventilatsioon |
| Jahutussüsteemi liik | puudub |
| Võrgu- või mahutigaas | puudub |
| Liftide arv | 0 |

Ehitise asukoht

| Kuju nr | Näitaja | Taotluse andmed |
|---------|--------------------------|---|
| 1 | Nimetus | Paariselamu |
| | Geomeetria moodustusviis | Mõõdistatud |
| | Tüüp | Pind |
| | Koordinaadid | 1. 6596217.94 733511.12 |
| | | 2. 6596205.49 733498.10 |
| | | 3. 6596198.24 733505.03 |
| | | 4. 6596199.30 733506.14 |
| | | 5. 6596192.80 733512.36 |
| | | 6. 6596191.73 733511.24 |
| | | 7. 6596184.48 733518.17 |
| | | 8. 6596194.90 733529.08 |
| | | 9. 6596204.17 733524.26 |
| | | 10. 6596199.77 733519.66 |
| | | 11. 6596206.28 733513.44 |
| | | 12. 6596208.67 733515.94 |
| | | 13. 6596217.94 733511.12 |
| | Kuju aadressid | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |

Ehitisel on 1 kuju

Ehitise osad

| Osa nr | Näitaja | Taotluse andmed |
|--------|---------------------------------|---|
| 1 | Tegevus | Lisatud |
| | Ehitise osa tüüp | Eluruum |
| | Sissepääsu korrus | 1 |
| | Ehitise kuju, kus hooneosa asub | 1: Paariselamu |
| | Hooneosa aadress | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5-1 |
| | Ehitise osa pind (m2) | 130,3 |
| | Köetav pind (m2) | 130,3 |
| | Rõdude ja lodžade pind (m2) | |
| | Tubade arv | 4 |
| | Köökide arv | |
| | Avatud köökide arv | 1 |
| | Tualettruumi liik | vesiklosett |
| | Pesemisvõimaluse liik | saun; vann/dušš |
| | Gaasipaigaldis | puudub |
| | Soojusvarustuse liik | lokaalküte |
| | Soojusallika liik | soojuspump |
| | Energiaallika liik | õhusoojus + elekter |

| Osa nr | Näitaja | Taotluse andmed |
|--------------|---------------------------------|---|
| 2 | Tegevus | Lisatud |
| | Ehitise osa tüüp | Eluruum |
| | Sissepääsu korrus | 1 |
| | Ehitise kuju, kus hooneosa asub | 1: Paariselamu |
| | Hooneosa aadress | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5-2 |
| | Ehitise osa pind (m2) | 130,7 |
| | Köetav pind (m2) | 130,7 |
| | Rõdude ja lodžade pind (m2) | |
| | Tubade arv | 4 |
| | Köökide arv | |
| | Avatud köökide arv | 1 |
| | Tualettruumi liik | vesiklosett |
| | Pesemisvõimaluse liik | saun; vann/dušš |
| | Gaasipaigaldis | puudub |
| | Soojusvarustuse liik | lokaalküte |
| | Soojusallika liik | soojuspump |
| | Energiaallika liik | õhusoojus + elekter |
| Kokku | | |
| | Kokku eluruume, pind (m2) | 2, 261,0 |
| | Kokku mitteeluruume, pind (m2) | 0, 0,0 |
| | Ehitise osade pind kokku (m2) | 261,0 |
| | Köetav pind (m2) | 261,0 |
| | Rõdude ja lodžade pind (m2) | 0,0 |
| | Tubade arv | 8 |
| | Köökide arv | 0 |
| | Avatud köökide arv | 2 |

Ehitis 2

Ehitustegevuse info

| Näitaja | Taotluse andmed |
|------------------------------------|--|
| Rajatise liik | Piirdeaed või värav, mille ehitamisega kaasnevad kaevetööd |
| Ehitisealune pind ja kõrgus | |
| Ehitis on vees, kaldaga ühendamata | Ei |
| Kavandatav tegevus | Ehitise püstitamine |
| Ehitustegevuse täpsustus | |
| Alusdokument | |
| See tegevus on | Teatisekohustuslik |

Ehitise üldinfo

| Näitaja | Taotluse andmed |
|--|---|
| Ehitise liik | Rajatis |
| Ehitise nimetus | Piirdeaed |
| Ehitisregistri kood | 221453542 |
| Omandi liik | kinnisasi |
| Ehitise seisund | |
| Esmane kasutusaasta | |
| Esmase kasutuselevõtu aasta on oletuslik | |
| Ehitise aadress | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |

Ehitise kasutamise otstarbed

| Näitaja | Taotluse andmed |
|---|--------------------------------|
| Kasutamise otstarve, mitteilurumi pind (m2) | Piirdeaiad ja väravad (24212), |
| Eluruumide pind kokku | 0,0 |
| Mitteiluruumide pind kokku | 0,0 |

Ehitise mõõtmed

| Näitaja | Taotluse andmed |
|-------------------------------|------------------------|
| Ehitisealune pind (m2) | |
| Maapealse osa alune pind (m2) | |
| Köetav pind (m2) | |
| Suletud netopind (m2) | |
| Üldkasutatav pind (m2) | |
| Tehnopind (m2) | |
| Maapealsete korruste arv | |
| Maa-aluste korruste arv | |
| Kõrgus (m) | 1,5 |
| Absoluutne kõrgus (m) | |
| Pikkus (m2) | 185,8 |
| Laius (m) | |
| Sügavus (m) | |
| Maht (m3) | |
| Maapealse osa maht (m3) | |

Ehitise konstruktsioonid ja materjalid

| Näitaja | Taotluse andmed |
|---|------------------------|
| Vundamendi liik | |
| Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik | |
| Välisseina liik | |
| Välisseina välisviimistluse materjali liik | |
| Vahelagede kandva osa materjali liik | |
| Katuse ja katuslagede kandva osa materjali liik | |
| Katusekatte materjali liik | |

Ehitise tehnilised näitajad

| Näitaja | Taotluse andmed |
|-----------------------|-----------------|
| Elektrisüsteemi liik | |
| Veevarustuse liik | |
| Kanalistasiooni liik | |
| Soojusvarustuse liik | |
| Soojusallika liik | |
| Energiaallika liik | |
| Ventilatsiooni liik | |
| Jahutussüsteemi liik | |
| Võrgu- või mahutigaas | |
| Liftide arv | |

Ehitise asukoht

| Kuju nr | Näitaja | Taotluse andmed |
|---------|--------------------------|---|
| 1 | Nimetus | Piirdeaed |
| | Geomeetria moodustusviis | Mõõdistatud |
| | Tüüp | Joon |
| | Koordinaadid | 1. 6596252.82 733540.47 |
| | | 2. 6596202.93 733488.21 |
| | | 3. 6596172.82 733517.04 |
| | | 4. 6596222.40 733569.01 |
| | Kuju aadressid | Ida-Viru maakond, Narva-Jõesuu linn, Kudruküla, Kalda tee 5 |

Ehitisel on 1 kuju

Dokumendid

Dokumendi liik: Energiamärgis

| Jrk | Ehitise EHR kood | Energiamärgise liik | Energiamärgise number | Energiaklass |
|-----|---------------------|---|--------------------------|--------------|
| 1 | 121418759 | Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis | 2311569/03649 | A |

Dokumendi liik: Riigilõivu maksekorraldus

| Jrk | Faili andmed | | |
|-----|---------------------------|-----------------|--|
| 1 | Faili nr | | |
| | Faili nimetus | | |
| | Fail | Kviitung 5.pdf | |
| | Väljaandja/koostaja (kpv) | (22.02.2024) | |
| | Üleslaadija | GEORGY KARYAGIN | |

Dokumendi liik: Ehitusgeodeetiline või kontrollmõõdistus

| Jrk | Faili andmed | | |
|-----|---------------------------|-------------------------------|--|
| 1 | Faili nr | | |
| | Faili nimetus | Geodeesia | |
| | Fail | Kalda tee 1_8_NJ_1270T.asice | |
| | Väljaandja/koostaja (kpv) | TAMARA LAVGINOVA (21.02.2024) | |
| | Üleslaadija | GEORGY KARYAGIN | |