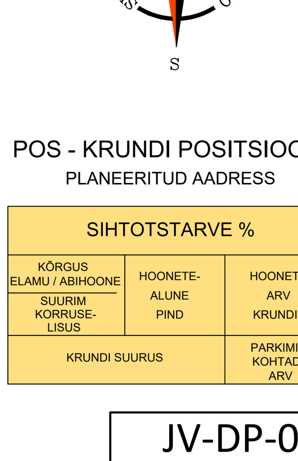
# TINGMÄRGID

- RIIGIMAANTEE KAITSEVÖÖNDI PIIR
- RIIGIMAANTEE MÜRALEEVENDUSE PIIR
- PLANEERITUD TÄNAVA TELGJOON
- PERSPEKTIIVNE KERGLIIKLUSTEE (MAAKONNAPLANEERING)
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE
- PLANEERITUD ORJENTEERUV JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- OLEMASOLEV ASFALTKATTEGA SÕIDUTEE
- OLEMASOLEV KRUUSAKATTEGA TEE
- PLANEERITUD SÕIDUTEE, PARKLA, TEENINDUSPLATS
- PLANEERITUD JALG-, KERGLIIKLUSTEE
- PLANEERITUD ILLUSTRATIIVNE KRUNDISISENE KIVIKATEND-PARKIMISALA
- PLANEERITUD KRUUS-LIIVA KATTEGA TERVISERADA
- PLANEERITUD ELAMU KRUNDI HOONESTUSALA
- PLANEERITUD PAARISELAMU KRUNDI HOONESTUSALA
- PLANEERITUD KORTERELAMU KRUNDI HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ÄRI-TOOTMISMAA KRUNDI HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ENERGIATOOTMISE KRUNDI HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ÜLDKASUTATAV LASTE MÄNGUVÄLJAKU ALA
- PLANEERITUD ÜLDKASUTATAV PARKMETSA ALA
- PLANEERITUD MURU ALA
- PLANEERITUD VEEALA
- PLANEERITUD KRAAV- MUNAKIVIKÄRESTIK
- OLEMASOLEV SÄILITATAV METSAALA
- PLANEERITUD KRAAV
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD PÕHIHOONE ILLUSTRATIIVNE ASUKOHT KRUNDIL
- PLANEERITUD NÄHTAVUSKOLMNURK
- 150.75 PLANEERITUD TÄNAVA HORISONTAAL
- ∘77.0 OLEMASOLEVA MAAPINNA KÕRGUSARV
- 77.0 OLEMASOLEVA MAAPINNA HORISONTAAL
- OLEMASOLEV ELEKTRIÕHULIIN
- OLEMASOLEV ELEKTRIÕHULIIN
- S OLEMASOLEV SIDEKAABLITORUSTIK
- OLEMASOLEV SIDEMAAKAABEL
- K OLEMASOLEV VABAVOOLNE KANALISATSIOON
- V OLEMASOLEV VEETORUSTIK
- D OLEMASOLEV DRENAAŽ
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖNDI PIIR
- PLANEERITUD KUIVHÜDRANT
- PLANEERITUD SURVESTATAV KUIVHÜDRANT
- Tuletõrjetiik PLANEERITUD I ARENDUSETAPIS RAJATAV TULETÕRJE VEEVÕTUKOHT




**POS - KRUNDI POSITSIOON**
PLANEERITUD AADRESS

| SIHTOTSTARVE % | | |
|---|---|---|
| KÕRGUS ELAMU / ABIHOONE<br>SUURIM KORRUSELISUS | HOONETE-ALUNE PIND | HOONETE ARV KRUNDIL |
| KRUNDI SUURUS | | PARKIMISKOHTADE ARV |

| PLANEERITUD | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ARHITEKTUURSED TINGIMUSED | | | | | | | | | | KITSENDUSED | |
| Krundi positsioon (Oleva krundi jagamisel) | Aadress (Ol.oleva aadress) | Krundi planeeritud pindala (olemasolev krunt) /m²/ | Maa sihtotstarve ja osakaalu % (Vastavalt detplaneeringu liikide kaupa) | Maa sihtotstarve ja osakaalu % (Vastavalt katastriüksuse liikide kaupa) | Lubatud hoonestusala hoonete suurim lubatud ehitisealune pind /m²/ | Hoonete arv krundil | Hoonestuse viis | Hoonete lubatud korruselisus | Hoone lubatud max kõrgus maapinnast | Katuse kalle /<°/ | Katuse kattematerjal | Katuseharja soovituslik suund | Soovituslik välisviimistluse materjal | Minimaalne tulepüsivuse klass | Parkimiskohtade arv krundil | Võimalike piirdeaedade tingimused | Tehnovõrkude piirangud | Looduskaitselised piirandud |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| POS A (69701:004:0016, 69701:004:0015) | Hariduse põik 5 | 9199 (9181) | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | |
| POS B (69701:004:0014, 69701:004:0540) | Hariduse põik 2 | 5735 (5461) | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | Ei käsitleta | |
| POS 1 (69701:004:0014, 69701:004:0540) | Hariduse põik tn (Hariduse tn 7) | 1483 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | elekter, side, kanali-satsioon, drenaaž, vesi | |
| POS 2 (69701:004:0014, 69701:004:0540) | Hariduse põik tn (Pihlaka, Rõuge kirikumaa) | 6626 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | elekter, side, kanali-satsioon, drenaaž, vesi | |
| POS 3 (69701:004:0009, 69701:004:0015) | Pihlaka tn (Pihlaka, Rõuge kirikumaa) | 2445 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | elekter, side, kanali-satsioon, , vesi | |
| POS 4 (69701:004:0015) | Pihlaka tn (Rõuge kirikumaa) | 6876 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | elekter, side, kanali-satsioon, , vesi | |
| POS 5A (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn (Rõuge kirikumaa) | 4033 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 | - | elekter, side, kanali-satsioon, , vesi | |
| POS 5B (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn (Rõuge kirikumaa) | 6141 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 10 | - | elekter, side, kanali-satsioon, , vesi | |
| POS 6 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn (Rõuge kirikumaa) | 3764 | LT 100% tee ja tänava maa | L 100% transpordimaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | elekter, side, kanali-satsioon, , vesi | |
| POS 7 (69701:004:0014) | Hariduse tn 7 | 2277 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1077 350 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | elekter, side, kanali-satsioon, vesi | |
| POS 8 (18101:001:0213 18101:001:3870) | Hariduse põik 6 (Hariduse tn 7) | 2263 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1120 350 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 9 (69701:004:0009, 69701:004:0015) | Hariduse põik 1 (Pihlaka, Rõuge kirikumaa) | 2260 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1362 350 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 10 (69701:004:0009, 69701:004:0015) | Hariduse põik 3 (Pihlaka, Rõuge kirikumaa) | 2423 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1630 400 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 11 (69701:004:0015) | Hariduse põik 5 (Rõuge kirikumaa) | 2523 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1730 430 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 12 (69701:004:0015) | Hariduse põik 7 (Rõuge kirikumaa) | 2597 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1798 350 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 13 (69701:004:0015) | Hariduse põik 9 (Rõuge kirikumaa) | 2309 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1562 390 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | Tuletõrje Veehaare | HAANJA LOODUSPARK |
| POS 14 (69701:004:0015) | Hariduse põik 11 (Rõuge kirikumaa) | 2663 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1821 450 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 15 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn 9 (Rõuge kirikumaa) | 2648 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1638 410 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 16 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn 7 (Rõuge kirikumaa) | 2546 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1558 390 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 17 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn 5 (Rõuge kirikumaa) | 2664 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1655 410 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 18 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn 3 (Rõuge kirikumaa) | 2555 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1582 390 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 19 (69701:004:0015) | Pihlakamäe tn 1 (Rõuge kirikumaa) | 2510 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1552 390 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 20 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 13 (Rõuge kirikumaa) | 2538 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1568 390 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 21 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 11 (Rõuge kirikumaa) | 2287 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1199 300 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 22 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 9 (Rõuge kirikumaa) | 3054 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1659 410 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 23 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 7 (Rõuge kirikumaa) | 2884 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1797 450 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 24 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 5 (Rõuge kirikumaa) | 2690 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1639 410 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 25 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 3 (Rõuge kirikumaa) | 2588 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1422 350 | 1 eluhoone 1 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 26 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 1 (Rõuge kirikumaa) | 4766 | BT 50%, BB 50% kaubandus-teenindus ja kontori-büroohoone maa | Ä 100% ärimaa | 3222 2400 | 2 teenindus-, ärihoonet | uusehitus | 3+1 (mp+ma) | 12 m | 0...45 | bituumen, kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, plekk | TP-2 | 12 | - | - | |
| POS 27 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 2 (Rõuge kirikumaa) | 4121 | BT 100% kaubandus-teenindushoone maa | Ä 100% ärimaa | 907 650 | 1 teenindus-, ärihoone | uusehitus | 1 (mp)) | 9 m | 0...45 | bituumen, kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, plekk | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, traatvõrk | Liiklus, Elekter | |
| POS 28 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 6 (Rõuge kirikumaa) | 2834 | BT 50%, BB 50% kaubandus-teenindus ja kontori-büroohoone maa | Ä 100% ärimaa | 1721 1200 | 1 teenindus-, ärihoone | uusehitus | 3+1 (mp+ma) | 12 m | 0...45 | bituumen, kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, plekk | TP-2 | 12 | 1.2m hekk, traatvõrk | - | |
| POS 29 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 8 (Rõuge kirikumaa) | 3744 | EK 100% korterelamu maa | E 100% elamumaa | 2364 600 | 1 korterelamu hoone | uusehitus | 3+1 (mp+ma) | 12 m | 0...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-2 | 24 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 30 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 10 (Rõuge kirikumaa) | 2045 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 1145 290 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 31 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 12 (Rõuge kirikumaa) | 3500 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 2325 580 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 32 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 14 (Rõuge kirikumaa) | 3421 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 2243 560 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 33 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 16 (Rõuge kirikumaa) | 3281 | EP 100% üksikelamu maa | E 100% elamumaa | 2136 530 | 1 eluhoone 2 kõrvalhoonet 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 3 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 34 (69801:001:0329) | Aleviku | 14974 | HL 100% looduslik haljasmaa | Üm 100% üldkasutatav maa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Liiklus, elekter, side, kanali-satsioon, vesi | |
| POS 35 (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 1 (Rõuge kirikumaa) | 26614 | HL 100% looduslik haljasmaa | Üm 100% üldkasutatav maa | M 100% maatulundusmaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Liiklus, elekter | |
| POS 35A (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 1 (Rõuge kirikumaa) | 1661 | HL 100% looduslik haljasmaa | Üm 100% üldkasutatav maa | M 100% maatulundusmaa | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Liiklus, elekter, side, kanali-satsioon, vesi | |
| POS 36 (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 2 (Rõuge kirikumaa) | 3248 | ER 100% ridaelamu maa | E 100% elamumaa | 2150 600 | 1 kaksikelamu hoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 5 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 37 (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 4 (Rõuge kirikumaa) | 2737 | ER 100% ridaelamu maa | E 100% elamumaa | 1637 600 | 1 kaksikelamu hoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 5 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 38 (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 6 (Rõuge kirikumaa) | 3094 | ER 100% ridaelamu maa | E 100% elamumaa | 1917 600 | 1 kaksikelamu hoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 5 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 39 (69701:004:0015) | Pihlakaoja tn 8 (Rõuge kirikumaa) | 4315 | ER 100% ridaelamu maa | E 100% elamumaa | 2947 600 | 1 kaksikelamu hoone 1 kõrvalhoone 2 väikeehitist <20m² | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 9 m 7 m 4 m | 15...45 | kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, puit | TP-3 | 5 | 1.2m hekk, puitlipp, traatvõrk | - | |
| POS 40 (69701:004:0015) | Pihlaka tn 6 (Rõuge kirikumaa) | 10627 | BT 50%, BB 50% kaubandus-teenindus ja kontori-büroohoone maa | Ä 100% ärimaa | 4969 2500 | 2 teenindus-, ärihoone | uusehitus | 2+1 (mp+ma) | 12 m | 0...45 | bituumen, kivi, plekk, muru | Paralleelselt krundi piiri sihti | kivi, krohv, plekk | TP-2 | 24 | 1.2m hekk, traatvõrk | - | |

| FAIL | MÕÕTKAVA | FORMAAT |
|---|---|---|
| kirikumaa.dp.dwg | M 1:1000 | 650x1000mm |

Emil Geodeesia OÜ
Reg. nr: 16584397
Võrumõisa 4a, Võru linn
web: www.emilgeo.ee
Email: info@emilgeo.ee
tel:+372 5907 2707

| | |
|---|---|
| Projektijuht | Emil Haljend |
| Mõõdistas | Emil Haljend |
| Joonestas | Emil Haljend |

Töö nimetus:
Geodeetilise alusplaan
Asukoht: Võru maakond, Rõuge vald, Möldri küla, Rõuge kirikumaa

| Kuupäev: | Töö nr. | Skaala | Lehti | Leht |
|---|---|---|---|---|
| 27.12.2024 | 68–24 | 1:500 | 4 | 1 |

# JV-DP-01-2025

## RÕUGE KIRIKUMAA JA PIHLAKA KATASTRIÜKSUSE DETAILPLANEERING

Rõuge kirikumaa, Pihlaka, Möldri küla, Rõuge vald, Võru maakond

| KOOSTAJA | NIMI | ALLKIRI | KUUP |
|---|---|---|---|
| Tellija | Rõuge Vallavalitsus | | 07.01.2026 |
| Koostas | Jaan Vene | | 07.01.2026 |
| Arhitekt | Diana Vene | | 07.01.2026 |

DETAILPLANEERING

| STAAD | LEHT | MÕÕT |
|---|---|---|
| DP | AS-4-04 | 1:1000 |

PÕHIJOONIS

Jaan Vene Projektbüroo OÜ
MTR.nr.EEP002286, kutsetunnistus 173904, 158868
Haavaniidu, Haanja küla, Rõuge vald 65101, Vorumaa
Tel.+372 5176263
jaanvene.projekt@gmail.com