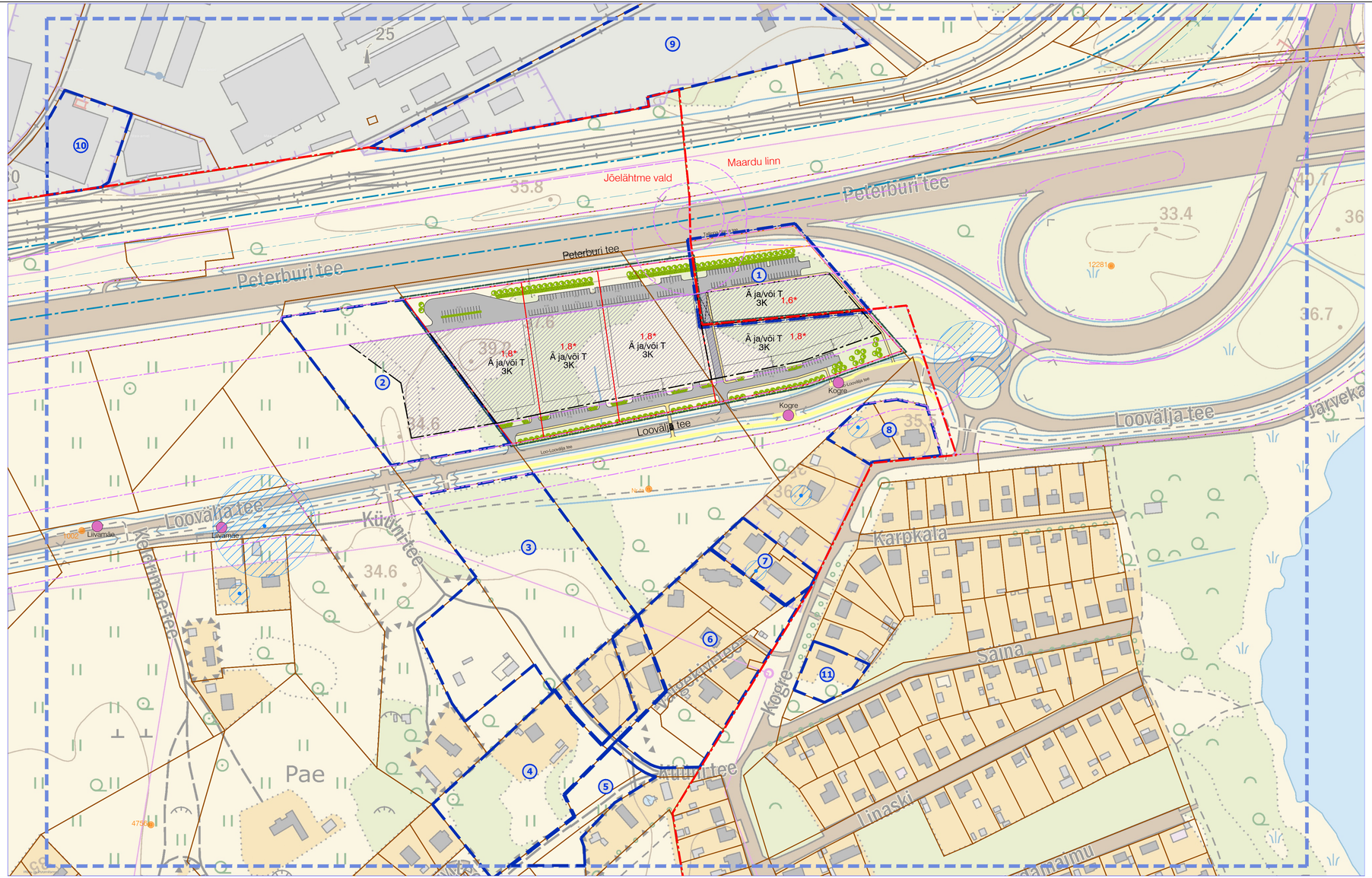
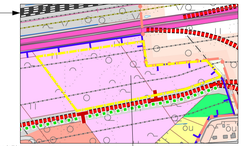


Väljavõte Loo aleviku, Liivamäe küla ja Nehatu küla üldplaneeringu maakasutusplaanist



Planeeritud ala asukoht

- Äri ja tootmise maa-ala
- Maantee kaitsevöönd
- Perspektiivne kergliiklustee
- Perspektiivne tee

* Ülejäänud tingmärgid ühtivad Loo aleviku, Liivamäe küla ja Nehatu küla üldplaneeringu maakasutusplaani tingmärkidega

N W E S

TINGMÄRGID

- Planeeritud ala piir
- Kontaktvööndi piir
- Omavalitsuse piir
- Külgneva detailplaneeringu piir
- Katastriüksuse piir
- Moodustatava krundi piir
- Naaberplaneeringus moodustatud krundi piir
- Olemasolev kergliikluse ala
- Planeeritud kergliikluse ala
- Olemasolev autoliikluse ala
- Planeeritud autoliikluse ala
- 2K — Planeeritud hoonestusala korruselisusega
- Bussipeatus
- Polügonomeetria punkt kaitsevöndiga 3 m
- Puurkaev
- Põhjaveehaarde sanitaarkaitseala
- 0,0 / 0,0* — Krundi hoonestustihedus / planeeritud hoonestustihedus* (suletud bruto/pind / krundi pindala)
- Maantee kaitsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 30 m ja 50 m
- Rail Baltica raudtee trassi koridor

1. Vana-Hindreku detailplaneering kehtestatud
2. Liivamäe küla Raja maaüksuse detailplaneering algatatud
3. Liivamäe küla Lõunaraja, Küüni tee 7 maaüksuste ja lähiala detailplaneering algatatud
4. Pärnaste I detailplaneering kehtestatud (osaliselt kehtetuks tunnistatud)
5. Liivamäe küla Uue-Suurekivi maa-ala detailplaneering kehtestatud
6. Liivamäe küla Suurekivi II, Suurekivi VI ja Uue-Suurekivi III kinnistute detailplaneering kehtestatud
7. Liivamäe küla Suurekivi III maaüksuse detailplaneering kehtestatud (osaliselt kehtetuks tunnistatud)
8. Liivamäe küla Kogre tn 2a kinnistu detailplaneering kehtestatud
9. Vana-Narva mnt 30/4 ja lähiala detailplaneering kehtestatud
10. Vana-Narva mnt 30a detailplaneering kehtestatud
11. Kogre tn 9 detailplaneering menetluses

Märkused:
1. Andmed naaberplaneeringute kohta on antud 26.08.2024 seisuga.
2. ALUSKAART: Maa-ja Ruumiameti WMS teenuse põhikaart.

K-PROJEKT
K-Projekt Aktsiaselts
Ahtri tn 6a, Tallinn, Eesti
tel: + 372 626 4100
kprojekt@kprojekt.ee
reg.kood 12203754

Projekt nimi:	Uus-Hindreku ja Rusniku detailplaneering	
Projektijuht	E. Kask	
Planeerija	K. Salumäe	
Objekti asukoht:	Harju maakond, Jõelähtme vald, Liivamäe küla, Uus-Hindreku	
Joonise nimi:	Ruumilise keskkonna analüüs	
Fail nimi: 22055_RK.dwg	Koostatud: 14.04.2025	
Töö nr: 22055	Staadium: DP eskiis	Dokumendi tähis: DP-5
Mõõtkava: 1:2000		

Trükkis: KPR-KRISTISA
Fail: U:\08_ARTID\22055 Uus-Hindreku ja Rusniku_DP\Joonised\22055_RK.dwg trükkitud: 19.05.2025