



RAASIKU VALLAVALITSUS

Lp asjaosalised

(kuupäev digiallkirjas) nr 7-1/2-1

TEADE

Teatame, et Raasiku Vallavalitsus algatas 28. aprillil 2025 korraldusega nr. 149 Perila külas, Kiili katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringuga kavandatakse Perila külas, Kiili katastriüksuse jagamist viieks kuni seitsmeks elamukrundiks. Detailplaneeringu eesmärgiks on maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksus jagada vastavalt üldplaneeringule elamumaa katastriüksusteks, määrata ehitusõigused ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, määrata vajalikud servituudid, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Planeerigu alasse kuulub lisaks Kiili katastriüksusele (katastritunnus 65101:004:0398) Killo tee (tee nr 6510371). Põhja ja kirde/ida suunas munitsipaalomandis olev transpordimaa (Killo tee lõik 1 ja Killo tee lõik 2 katastriüksustega (100% transpordimaa)), millel asub Killo tee (tee nr 6510371).

Planeeringuala suurus koos lähialaga on ca 4,5 ha.

Detailplaneering on kooskõlas Raasiku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringulahendus ei näe ette planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Seega KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimismenetluse käigus.

Detailplaneeringu algatamise dokumentidega on võimalik tutvuda Raasiku valla kodulehel <https://atp.amphora.ee/raasikuvv/index.aspx?itm=358905>

ja Ametlike Teadaannete väljaande veebilehel

https://www.ametlikudteadaanded.ee/teated/teade?teated_id=2468409

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Toomas Teeväli

vallavanem

Koostaja:
Edda Soolep
ehitusspetsialist
tel. +372 51980862
edda.soolep@raasiku.ee