



OTSUS

28.01.2025

nr 6.1-4/3532

Maaparanduse kasutusluba

Maaparandusseaduse § 32 lõike 5 ja Majandus- ja tööstusministri 17.12.2024 määruse nr 83 „Maa- ja Ruumiameti põhimäärus“ § 15 punkt 7 alusel ning lähtudes Riigimetsa Majandamise Keskuse (registrikood 70004459) poolt 27.11.2024 esitatud maaparandusehitise kasutusloa taotlusest (registreeritud WebDesktop dokumendihaldussüsteemis nr 6.1-4/46063) ning maaparandusseaduse § 10 lõike 2 punktides 1-5 loetletud dokumentidest, otsustan:

Väljastada Lääne-Viru maakonnas Vinni vallas Tudu alevikus ning Suigu ja Palasi külades asuva Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla (MS 1105990010240/ ehitis 004), Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla (MS 1106820030100/ ehitis 003), Essu/TP-633 Tuduküla (MS 1106820030100/ ehitis 002), Tudu talud mk (MS 1106820030100/ ehitis 004) maaparandusehitiste ja maaparandusehitist teenindava Lutsu tee (MS 1106820030100/ ehitis 101) kasutusloa.

(allkirjastatud digitaalselt)

JANEK KIVI

Peaspetsialist-koordinaator

Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavaks tegemisest, esitades vaide Maa- ja Ruumiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või vastavalt Vabariigi Valitsuse seaduse §-le 101.

Kasutusloa andmed

Maakonnakeskus:	Lääne-Viru keskus
Kasutusloa taotleja:	RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS
Dokumendi väljastamise kuupäev:	28.01.2025
Teenuse nr:	2501857
Väikesüsteem:	EI
Toimiku nimi:	Essu maaparandusehitiste REK2020

Registreeringu andmed

Maaparandussüsteemi kood	Maaparandusehitise kood ja nimetus
1105990010240	004 Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla
1106820030100	003 Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla
1106820030100	002 Essu/TP-633 Tuduküla
1106820030100	004 Tudu talud mk

Maaparandusehitise kavandatav kuivendus- või niisutusviis

Kuivendus- või niisutusviis:	Kraavkuivendus
------------------------------	----------------

Maaparandusehitise maa-ala kavandatav maakasutuse viis

Kasutusviis:	Metsamaa
--------------	----------

Projekteerija andmed

Projekteerija:	AKTSIASSELTS PROJEKTEERIMISBÜROO MAA JA VESI
----------------	--

Ehitaja andmed

Ehitaja:	METROPOL GROUP OÜ
----------	-------------------

Omanikujärelevalve tegija andmed

Omanikujärelevalve tegija:	VILLU ALATSEI
----------------------------	---------------

Rekonstrueeritava/ehitatava maa-ala pindala ja eesvoolu pikkus

Maa-ala pindala (ha):

Süsteem	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240	0	0	88.8
1106820030100	0	0	1009.8

Eesvoolu pikkus (km):

Süsteem	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240	0	0	0
1106820030100	0	0	1.7

Teenindava tee pikkus (km):

Süsteem	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240	0	0	0
1106820030100	1.26	0	0

Dokumendid

Puudub

Menetleja

Janek Kivi
+372 5326 9051 janek.kivi@maarium.ee

Tehnilised andmed

Kinnisasja andmed

Süsteem, ehitis (nimi)	Katastritunnus	Omaniku nimi
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0212	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0950	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0861	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90001:001:1026	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:1673	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90001:001:0276	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:1420	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90001:001:0282	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0400	

Süsteem, ehitis (nimi)	Katastritunnus	Omaniku nimi
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90001:001:0281	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90001:001:0274	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:1672	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0530	
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	90005:002:0910	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90005:001:0220	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90001:001:0281	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90005:002:0400	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90001:001:0279	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90005:001:0170	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90005:001:0080	
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	90005:002:0530	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90005:001:0015	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90005:001:0110	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90005:001:0140	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90001:001:0279	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90005:001:0080	
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	90001:001:0287	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:002:1840	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:002:1671	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:002:1681	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:002:0052	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:002:0260	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90001:001:1123	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90001:001:0416	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	90005:001:0080	

Asukoha andmed

Süsteem, ehitis (nimi)	Maakond	Linn/vald	Küla/asula
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Suigu küla
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Palasi küla
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Tudu alevik
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Palasi küla
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Palasi küla
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	L ä ä n e - V i r u maakond	Vinni vald	Tudu alevik

Maaparandussüsteemi maa-ala andmed**Põllumajandusmaal kuivendussüsteemi maa-ala pindala (ha):**

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	0	0	0
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	0	0	0
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	0	0	0
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	0	0	0

Metsamaal kuivendussüsteemi maa-ala pindala (ha):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			88.8
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			999
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			10.8

Eesvoolude ja kuivenduskraavide ning nendel paiknevate rajatiste andmed**Eesvoolu pikkus (km):**

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			1.7

Eesvoolu pikkus (km):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Kuivenduskraavide pikkus (km):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	0.11		4.92
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	0.63		38.65
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			0.55

Truupide arv kokku (tk):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)	3		5
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)	22	1	17
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)	1		

Purrete arv kokku (tk):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)		3	
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Maaparandusehitisi teenindava tee andmed**Tee pikkus kokku (km):**

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	1.26		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Süsteem, ehitis (nimi)	Tee nimetus:		
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	Lutsu tee		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			
Süsteem, ehitis (nimi)	Tee järk:		
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	4		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			
Kattega tee pikkus (km):			
Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	1.26		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			
Mahasõidukohtade arv (tk):			
Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	4		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			
Sõidukite tagasipööramise kohtade arv (tk):			
Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	1		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Teekraavi pikkus (km):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)	1.26		
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Teetruupide arv (tk):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)		1	1
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Keskkonnarajatiste andmed**Settebasseinide arv (tk):**

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			1
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			

Tuletõrjeteeide arv (tk):

Süsteem, ehitis (nimi)	Uued	Likvideeritud	Rekonstrueeritud
1105990010240, 004 (Seljamäe/ÜP-86 Tuduküla)			
1106820030100, 003 (Tudu 3/PÜ-20 Tuduküla)			
1106820030100, 002 (Essu/TP-633 Tuduküla)			2
1106820030100, 004 (Tudu talud mk)			