



\*Topogeodeetiline mõõdistus Hades Geodeesia töö nr 3258, mõõdistatud juuli 2021

Tabel 1: Kruvide moodustamise ettepanek

Pos nr	Kruvi plan suurus, m <sup>2</sup>	Moodustatakse krundist	Maa sihtotstarve vast. detailplaneeringu liigile:	Maa sihtotstarve vast. katastrilise liigile:
1	341581	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
2	881070	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
3	15600	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
4	15600	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
5	15600	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
6	295121	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
7	548538	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
8	15405	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
9	15600	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
10	226529	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
11	15600	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
12	138216	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
13	2150	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
14	1551	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100
15	1793	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	OE100	T100
16	303712	Kivijärve (43801.001.0165)	V100	V100
17	242728	Aidu karjääriväli 2 (49801.001.2000)	V100	V100
18	9973	Kivijärve (43801.001.0165)	V100	V100
19	400	Kivijärve (43801.001.0165)	OE100	T100

\* OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa; T - Tootimismaa; V - veemaa

Tabel 2: Kruvide ehitusõigus

Pos nr	Kruvi plan suurus, m <sup>2</sup>	Maa sihtotstarve vast. DP liigile:	Hoonete ja rajatiste maks. kõrgus, m	Maks. hoonelane pind, m <sup>2</sup>	Maks. hoonete arv krundil	Maks. täisehituse %
1	341581	OE100	30 <sup>+</sup>	-	-	74 <sup>+</sup>
2	881070	OE100	30	-	-	90
3	15600	OE100	30	-	-	100
4	15600	OE100	30	-	-	100
5	15600	OE100	30	-	-	65
6	295121	OE100	30	-	-	85
7	548538	OE100	30	-	-	85
8	15405	OE100	30	-	-	90
9	15600	OE100	30	-	-	100
10	226529	OE100	30	-	-	80
11	15600	OE100	30	-	-	90
12	138216	OE100	30	-	-	70
13	2150	OE100	-	-	-	-
14	1551	OE100	-	-	-	-
15	1793	OE100	-	-	-	-
16	303712	V100	-	-	-	-
17	242728	V100	-	-	-	-
18	9973	V100	-	-	-	-
19 <sup>+</sup>	400	OE100	-	-	-	-

**Märkused:**

- Kõrguspiirang kehtib väikeülikute rajamisel.
- Täisehitusprotsent tähistab, kui suur osa krundist võib olla hõivatud taastuvenienergia tootmise rajatistega ja võrdub hoonetusala osakaaluga krunsti pindalast. Hoonetusala sees on nõutav elementide paigutus põhimõtete järgimine (vt seletuskiri p 4.4).
- Krundile võib püstitada ainult pirkonnalaajama koos teenindavate rajatistega.

Planeering Aidu taastuvenienergiapargi detailplaneering			
Joonise nimetus Põhijoonis			
Planeerija	Skepast&Puhkim OÜ Laki pöök 2 12915 Tallinn EESTI Tel: +372 664 5808 info@skp.ee	Korraldaja:	Lügänuuse Vallavalitsus Alutaguse Vallavalitsus
Projekti juht	Ivan Gavrilov	Mõõdikava	1:5000
Planeerija	Piret Kirs	Projekti nr	2021_0052
Planeerija	Kairi Mänd	Joonise nr	DP-04
Planeerija	25.08.2023	DP	