

**SWECO Estonia AS**

Reg-kood 11304200

Valukoja tänav 8/2

11415 Tallinn

Tel +372 674 4000

sweco@sweco.ee

www.sweco.ee

Projekteerimine – EEP001085, EEP003417

Ehitusprojektide ekspertiisid – EPE000324, EPE001060

Ehitiste audit – EEK000394

Ehitusuuringud - EEG000114

Elektritööd - TEL000717

Omanikujärelevalve – EEO001272

Surveseadmetööd – TST000261

Gaasitööd – TGT000402

Liikluskorralduse projektide tegemine – ELK000049

Töö nr

**25170-0037****v01**

Ehitise aadress

Tatari tn 51a, Tallinn, Harju maakond

Töö nimetus

**LUTHERI KVARTALI UUE HOONESTUSE  
EHITUSPROJEKT POS 1**Kinnismälestise, muinsuskaitseala  
nimetus ja kultuurimälestise registri  
number (vajadusel)Lutheri vabriku endine veetorn, kultuurimälestise reg-nr  
8582 kaitsevööndAsulakoht, II a- tuh. e.Kr. - 16. saj., reg-nr 2596  
kinnismälestise kaitsevööndA/s A.M.Luther Vineeri- ja Mööblivabriku tööstushoone  
(I korrus), sajandivahetus, reg-nr 8579 kinnismälestise  
kaitsevööndA/s A.M.Luther Vineeri- ja Mööblivabriku tööstushooned,  
1897-1919, reg-nr 8578 kinnismälestise kaitsevööndA/s A.M.Luther Vineeri- ja Mööblivabriku tööstushoone,  
1891, 1925, reg-nr 8583 kinnismälestise kaitsevööndA/s A.M.Luther Vineeri- ja Mööblivabriku katlamaja,  
1896-1909, reg-nr 8580 kinnismälestise kaitsevöönd

Staadium

**Eelprojekt**

Köide

01 - Ühisosa

Peaprojekteerija

SWECO Estonia AS

Vastutav spetsialist

Raino Kloren

Volitatud ehitusinsener, tase 8 (kutsetunnistus nr 236260)

Kuupäev

11.06.2026

Objekt: Lutheri kvartali uue hoonestuse ehitusprojekt POS1

Aadress: Tatari tn 51a, Tallinn, Harjumaa

Töö nr: 25170-0037  
Köide: 01  
Staadium: EP  
Kuupäev: 11.06.2026

## KÄESOLEVA KÖITE KOOSTAJA

**Amet**

**Nimi**

**Allkiri**

Projektijuht

Raino Kloren

/allkirjastatud digitaalselt/