

Riivo Liin
Põllu Hooldus MTÜ
polluhooldus@gmail.com

22.12.2025 nr 3-1.1/2025/8498

Märgukiri

Austatud Riivo Liin

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi rendileandja) ja Mittetulundusühing Põllu Hooldus (registrikood 80399690) (edaspidi rentnik) sõlmisid 07.04.2021 maarendilepingu nr 3-6.9/2021/14 (edaspidi leping) Harju maakonnas Kuusalu vallas Vihasoo külas asuva Loksa metskond 397 maaüksuse (katastritunnus 35301:001:0756) tähtajaliseks kasutamiseks sellel asuvate poollooduslike koosluste hooldamiseks.

Rendileandja esindaja on kontrollinud 29. oktoobril 2025 maaüksusel asuva poolloodusliku koosluse hooldustöid ning leidnud, et aastatel 2024 ja 2025 on hooldamine teostamata. Rendileandja saatis rentnikule 2025 aastal märgukirja nr 3-6.1/2025/201, milles tõi välja, et kogu renditud maa-ala peab olema lepinguperioodi jooksul kasutatud lepinguga sätestatud nõuete kohaselt. Juhul, kui lepinguga kasutusse võetud maaüksusel asuvad poollooduslikud kooslused jäävad mõjuva põhjusega hooldamata, on rendileandjal õigus leping ennetähtaegselt lõpetada.

Enne lepingu ülesütleamise teate edastamist soovime anda teile võimaluse esitada kirjalik selgitus, kas on Teist sõltumatuid mõjuvaid põhjuseid, miks ei ole Teile renditud maaüksust võimalik nõuetekohaselt kasutada. Ootame Teie kirjalikku tagasisidet kuni 05. jaanuarini 2026 e-posti teel aadressile mari-ann.tammiste@rmk.ee.

Lugupidamisega

Mari-Ann Tammiste
maarendilepingute spetsialist
kinnisvaraosakond

mari-ann.tammiste@rmk.ee