



KESKKONNAAMET

Viljandi Vallavalitsus  
viljandivald.ee@mg.viljandivald.ee

Teie 21.09.2022 nr 7-2/140-2

Meie 06.10.2022 nr 6-2/22/18554-2

**Kiini päikeseelektrijaama detailplaneeringu  
keskkonnamõju strateegilise hindamise  
vajaduse seisukoht**

Keskkonnaamet on läbi vaadanud esitatud keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) eelhinnangu, detailplaneeringu algatamise ja KSH algatamata jätmise otsuse eelnõu, planeeringumaterjalid ja seisukoha küsimise kirja. Keskkonnaamet annab keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkuse kohta seisukoha Keskkonnaameti pädevusse jäävas osas.

Kiini detailplaneering algatatakse päikesepargi rajamiseks Viljandi vallas Kiini külas katastriüksustel 62902:002:0051 (Küünipõllu), 62902:002:0049 (Küüni-Hansu), 62902:002:0362 (Songa), 62902:002:0361 (Songa). Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 19 ha. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, mille tõttu on KSH eelhinnangu koostamine kohustuslik.

Eesti Looduskaitse Infosüsteemi EELIS-e andmetel ei jää planeeringualale kaitstavaid loodusobjekte ega ole registreeritud kaitsealuste liikide elupaiku. Lähim kaitstav loodusobjekt Kuninga-Rimmu looduskaitseala (EELIS kood KLO1000729), piirneb planeeringualaga. Lähim Natura 2000 (Heimtali loodusala, RAH0000274) ala asub ca 6,5 km kaugusel. Eelhinnangus mõju Natura võrgustiku alale ja selle kaitse-eesmärkidele ei ole hinnatud (pole ära nimetatud näiteks kaitse-eesmärke), kuid võib eeldada arvestades kaugust, et päikesepargil ei ole arvestatavat mõju kaitsealustele objektidele ega Natura 2000 ala kaitse-eesmärkidele.

Planeeringuala on ümbritsetud Kuninga-Rimmu looduskaitsealaga. Planeeringuga kavandatakse 19 ha suurusele alale päikeseelektrijaama. Alal ei ole küll registreeritud loodusväärtusi, kuid eeldatavalt põhjusel, et ala on inventeerimata. Sellise suurusega ala puhul on vajalik inventuur (ka naabruses olevatel aladel). Maastiku ja mõne vaatluse põhjal on tõenäoline, et läheduses (1 km raadiuses) pesitseb väike-konnakotkas.

Eelhinnangu lk 6 on kirjas, et "Kuninga-Rimmu looduskaitseala kaitse-eesmärk on kaitsta, säilitada ja taastada väärtuslikke metsakooslusi." Peab täpsustama, et selle eesmärgi alla kuuluvad ka metsakoosluses elavad liigid, kelle elupaik ühtib (nt kullilised sh väike-konnakotkas) ka naabruses oleva avamaastikuga. Seetõttu ei ole õige väita, et päikeseelektrijaamal on lokaalne mõju ja ei mõjuta väärtuslike metsakooslusi. Nagu eespool kirjas, vajab ala enne inventeerimist, et seda väita. Planeeringu koostamise käigus tuleb selgitada võimalikud kitsendused (kaitsealused liigid jne), et vältida probleeme edasistes etappides.

Planeeringualal ega selle vahetus mõjualas ei ole keskkonnalube omavaid objekte, mida päikesepark võiks mõjutada või need mõjutaks oluliselt päikeseparki.

Keskkonnaamet nõustub koostatud eelhinnangus ja otsuse eelnõus esitatud järeldusega, et teadaoleva info põhjal tegevusega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju ning keskkonnamõju hindamise algatamine ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lg 1 nimetatud ülesannete lahendamisel planeerimismenetluse käigus. Arvestades ala suurust ja asukohta, soovitame hilisemate probleemide vältimiseks kaitsealuste liikide inventuuri läbiviimist alal. Eelnevalt palume konsulteerida Keskkonnaametiga inventuuride sisu osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Helen Manguse  
juhataja  
keskkonnakorralduse büroo

Kristin Jõgi 5347 6632 (looduskaitse)  
kristin.jogi@keskkonnaamet.ee

Tarmo Evestus 5308 8511 (liigikaitse)  
tarmo.evestus@keskkonnaamet.ee

Ivo Ojamäe 505 7438 (keskkonnakorraldus)  
ivo.ojamae@keskkonnaamet.ee