

KÖITE KOOSEIS

1. SELETUSKIRI

1.1	Planeeringu koostamise alused	3
1.2	Planeeringulahenduse kirjeldus ruumilise arengu eesmärkide saavutamiseks, sealhulgas vastavus strateegilistele planeeringutele	4
1.3	Üldplaneeringu muutmise ettepanek	6
1.4	Ranna ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek	6
1.5	Planeeringuala ja selle mõjuala analüüs	9
1.6	Planeeringuettepanek	11
1.7	Tehnovõrkude lahendus	30
1.8	Keskkonnatingimused	39
1.9	Kuritegevuse riske vähendavad nõuded ja tingimused	41
1.10	Planeeringu elluviimise tegevuskava	41

2. JOONISED

2.1	Situatsiooni joonis	M 1 : 10 000	44
2.2	Tugijoonis	M 1 : 600	45
2.3	Põhijoonis	M 1 : 600	46
2.4	Tehnovõrkude koondjoonis	M 1 : 600	47
2.5	Kruntimise joonis	M 1 : 1000	48
2.6	Üldplaneeringu muudatuse ettepaneku joonis	M 1 : 10 000	49
2.7	Kõlvikute paiknemise joonis	M 1 : 10 000	50

3. KOOSKÕLASTUSED

3.1	Kooskõlastuste koondnimekiri	52
3.2	Kooskõlastused eraldi lehtedel	54