

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

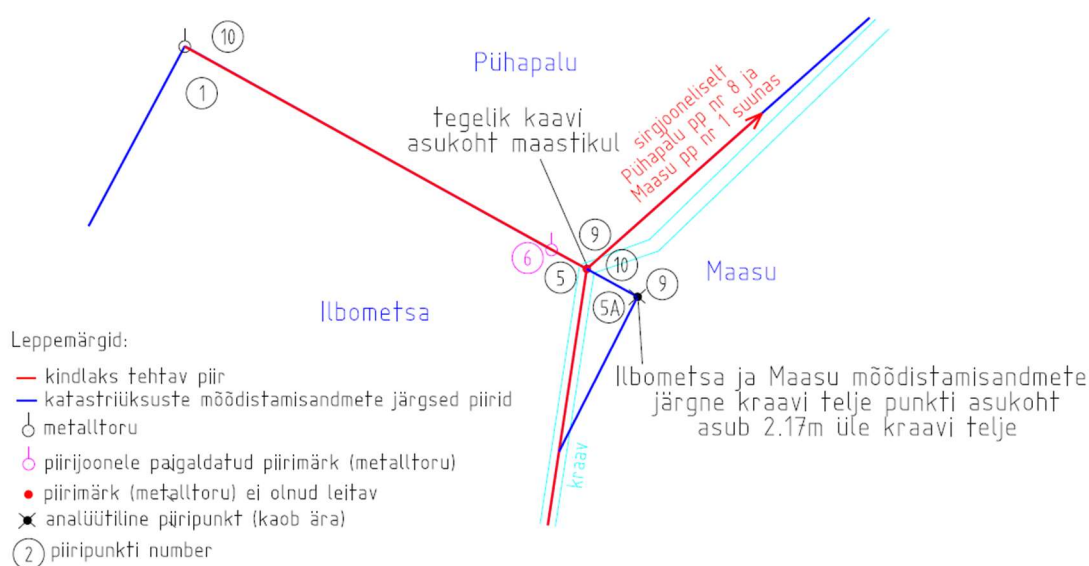
Lp Maasu (52801:001:0045) katastriüksuse omanik Eesti Vabariik, riigivara valitseja Kliimaministeerium, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus.

Piiri kättenäitamise ja kindlakstegemise põhjus

Teatan Tartu maakonnas Nõo vallas Keeri külas Teile kuuluvate Maasu katastriüksusega piirneva Ilbometsa katastriüksuse mõõdistamisest. Kokku mõõdistatakse üks ühine piiripunkt. Piiripunktis nr 5 ei olnud maastikul piirimärk (metalltoru) leitav.

Piiripunktis nr 5 ei olnud piirimärk (metalltoru) maastikul leitav. Ilbometsa katastriüksuse piiripunkt nr 5 on ühine Pühapalu katastriüksuse piiripunktiga nr 9 ja Maasu katastriüksuse piiripunktiga nr 10. Ilbometsa katastriüksuse piiripunkt nr 5A on ühine Maasu katastriüksuse piiripunktiga nr 9. Pühapalu katastriüksusel kulgeb piir piiripunktide nr 8, 9 ja 10 vahel sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki. Maasu katastriüksusel kulgeb piir piiripunktide nr 1 ja 10 vahel sirgjooneliselt piirimärgist piirimärki ja piiripunktist nr 10 kulgeb piir sirgjooneliselt analüütilisse kraavi telje piiripunkti nr 9. Ilbometsa ja Maasu katastriüksuste piiriprotokollides esitatud piirikirjelduse järgi on piirimärk piiripunktis nr 5 metalltoru ja piiripunkt nr 5A asub kraavi teljel ja on maastikul tähistamata (analüütiline). Suvalises süsteemis mõõdistatud Ilbometsa ja Maasu katastriüksuste piiripunkti nr 5 mõõdistamisandmete järgne asukoht asub maastikul kraavi teljel ja kraavi telje mõõdistamisandmete järgne asukoht (skeemil piiripunkt nr 5A) asub maastikul olemasolevast kraavi teljest 2.17 meetrit üle kraavi. Piiripunktides nr 5 ja 5A on tehtud mõõdistusviga ja selle tõttu tuleb piiripunktis nr 5 piir kindlaks määrata. Kuna Ilbometsa ja Maasu katastriüksuste mõõdistamisandmete järgne ühine piiripunkt nr 5 asub kraavi teljel, siis määratakse piiripunkt nr 5 nende ühiseks analüütiliseks piiripunktiks ning piir kulgeb piiripunktist nr 5 lõuna suunas mööda kraavi telge. Algne kraavi telge tähistanud piiripunkt nr 5A kaob ära. Ilbometsa katastriüksuse piiripunktide nr 1 ja 5 (Pühapalu pp nr 9 ja 10) vahelisele piirijoonele paigaldati kraavi äärde uus metalltoru. Pühapalu ja Maasu katastriüksuse ühine piir ei muutu ja kulgeb piiripunktist nr 5 kirde suunas sirgjooneliselt edasi ühisesse piiripunkti.

Piiri kindlakstegemise skeem



Aeg ja koht

Kutsun Teid Maasu ja Ilbometsa katastriüksuste piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele:

30.12.2024 kell 9.30

Piiri kindlakstegemine ja kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksusel looduses. Ootan Teid Ilbometsa katastriüksuse piiripunktil nr 2.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paberkandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega

Janek Jakoby

Maa-ameti katastrimõõdistamise ja –kontrolli osakonna peaspetsialist

Tel: 5660 4758 e-post: Janek.Jakoby@maaamet.ee

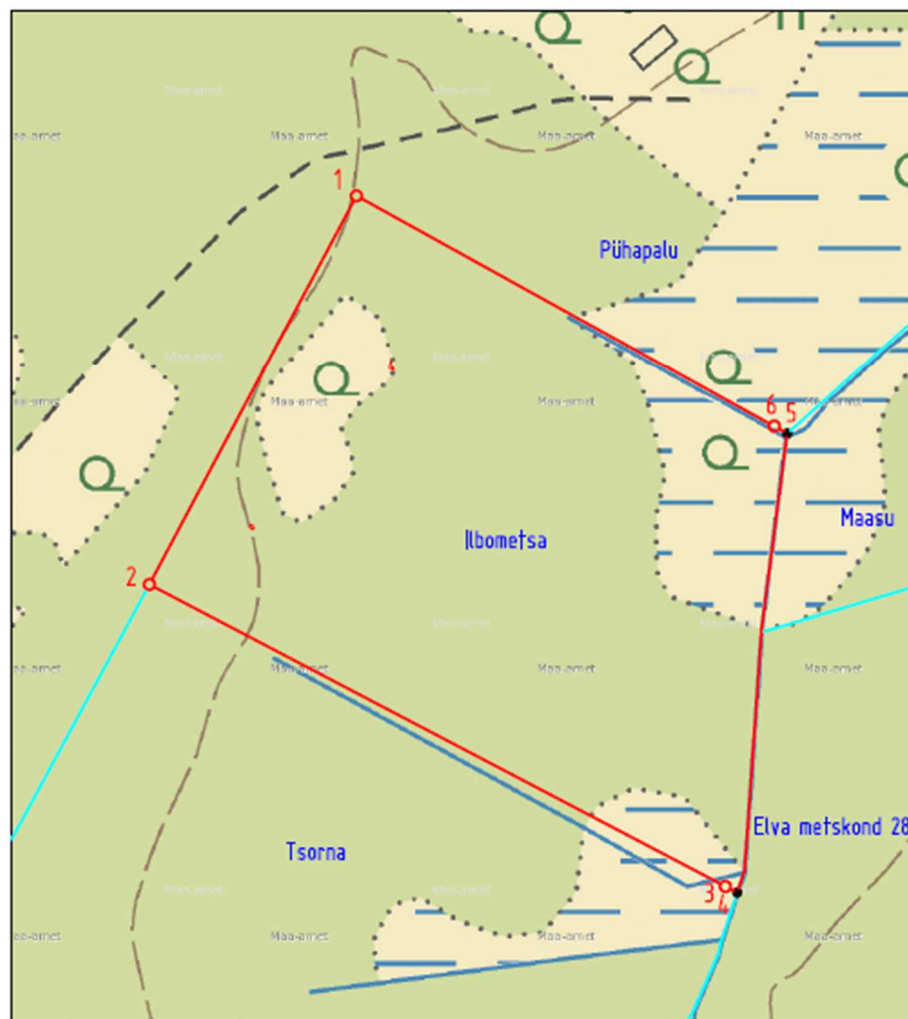
Kutsele on lisatud Maasu ja Ilbometsa katastriüksuse ühise piiripunkti piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus

Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
5	veekogu telje punkt	sirgjooneliselt	-	-	jah

PIIRIDE SKEEM

Tartu maakond, Nõo vald, Keeri küla, Ilbomeetsa
ülemõõdistamine, maatoiming 202411219627



aluskaart Maa-amet 2024

Leppemärgid:

- moodustatava katastriüksuse piir
- olemasolevate katastriüksuste piirid
- tähistatud piiripunkt (piirimärk)
- analüütiline maastikul tähistamata piiripunkt
- 1 piiripunkti number