**Kiili alevis Sausti tee 16 ja 14 detailplaneeringu avalik väljapanek**

**Kiili Vallavalitsuses, Nabala tee 2a, 01.09.2025 kuni 28.09.2025**

Kiili Vallavalitsusel teavitab Teid avaliku väljapaneku toimumisest.

Detailplaneeringu on koostanud Optimal Projekt OÜ (registrikood 11213515), töö nr 544.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kiili alevis Sausti tee 16 (30401:001:1408) ja Sausti tee 14 (30401:001:0232) katastriüksuste piiride muutmine ja moodustatud kruntidele ehitusõiguse määramine.

Detailplaneering näeb ette Sausti tee 16 (30401:001:1408) ja Sausti tee 14 (30401:001:0232) katastriüksuste liitmise ja 1 ühiskondlike ehitise maa (100%) ja 1 transpordimaa (100%) krundi moodustamise ning sellega koos heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamise. Moodustatavale ühiskondlike ehitiste maa krundile seatakse ehitusõigus kuni 2-korruselise põhihoone ja üheksa kuni 1-korruselise abihoone ehitamiseks. Põhihoone kõrgus võib olla kuni 9 m ja ehitisealune pind kuni 15000 m2 (ehitistealuse pinna moodustavad kõik krundil olevate ehitusloa kohustuslike hoonete, ehitusloa kohustust mitteomavate ehitiste ehitisealuste pindade summa). Ehitusõiguse tabel on kajastatud põhijoonisel.

Käesolev detailplaneering ei ole üldplaneeringut muutev.

**Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Kiili Vallavalitsus tööpäevadel kohapeal või digitaalselt Kiili valla geoinfosüsteemis ja ettepanekuid detailplaneeringu kohta ootame ajavahemikus 01.09.2025 kuni 28.09.2025.**