



- Planeeringuala piir
  - Ol. ol. kinnistute piirid
  - Ol. ol. tee
  - Geomöödistuse piir
  - Samakõrgusjoon 1m
  - Veekogu
  - Ol. ol. teistsaldatav hoone
  - Ranna ehituskeelvöönd 100m 1m samakõrgusjoonest
  - Ranna piiranguvöönd 200m 1m samakõrgusjoonest
  - Vääriselupaik (nr. 115126)
  - Planeeritud eluhoone soovituslik asukoht
  - Planeeritud hoonestusala
  - Likvideeritav objekt
  - Ol. ol. puurkaev
  - Ol. ol. mp. kaabel
- Kopli** Krundi nimi  
**6.98 ha** Krundi pindala  
**Üksikelamu maa** Planeeritav kasutamise sihtotstarve planeeringualas

Märkused:

- Joonistel kajastatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse projekteerimise käigus.
- Alusplaanina kasutatud Kirjanurk OÜ poolt aprill 2023 mõeldistatud geodeetilist alusplaan, töö nr 10062G
- Jooniste juurde kuulub lahutamatu osana seletuskiri

Krundi nimetus	Krundi pindala	Planeeringuala pindala	Planeeritud ala kasutamise sihtotstarve osakaal %	Suurim lubatud hoonete arv	Suurim lubatud ehitisalune pind	Suurim lubatud kõrgus maapinnast (elamuhoone)	Katusekalle	Katusekalde suund	Välisviimistluse materjalid	Min. tulepüsivus-klass
Kopli	6.98 ha	0.9 ha	Üksikelamu maa 100%	4	600 m <sup>2</sup>	9m/5m	Vaba	Vaba	Keelatud kasutada immitteerivaid materjale	TP3

**MÄRKUSED:**  
 Kõrgusd EHDAD süsteemis  
 Koordinaadid L. EST873094000  
 Ploani kajastatud piirid Maa-ameti andmete põhjal seisuga 19.04.2023 (kõhi "PIIR" esitatud piirjoonte asukoht on informatiivsed)  
 Töö nr. 10062G  
 Objekt: Pärnu maakond Lääneranna vald Mereäärse küla Kopli maaüksus  
 Koostatud: 19.04.2023  
 Mõõtkava: 1:600  
 Leht: 1  
 Lehti: 1  
 Tall: 10062G Joohts  
 Objekti aadress: Mereäärse küla Kopli  
 Koostas: E.Nairis  
 Joonis: Geodeetiline alusplaan  
 Kontrollis: G.Raudsepp

**Kirjanurk**  
 EEO000316, 686 MA-K  
 TEL: 0037  
 Pilt: 20 Oru küla  
 Kõne: 20 Oru küla  
 tel: +3727503312

**RAADIUS ARHITEKTID**  
 Parda 12 Tallinn Harjumaa 10151 info@raadius.ee  
 +372 5692 7772 www.raadius.ee

**TÖÖ NIMETUS**  
 Lääneranna vald, Mereäärse küla, Kopli kinnistu detaiplaneering

**TÖÖ ADDRESS**  
 Kopli, Mereäärse küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond

**JOONISE NIMETUS**  
 Planeeringujoonis

**JOONISE NR** AS-4-01 **JOONISE VERSIOON**

**PROJEKTEERIMISSTAADIUM** DP **MÕÖTKAVA** 1:1000

**ARHITEKT** Martin Niglas

**FORMAAT** A3 **KUUPÄEV** 12/09/2023